

Entreprise: GECT

Établissement: Hôpital Cerdagne

COORDINATEUR DE MAINTENANCE DU BÂTIMENT ET DES INSTALLATIONS GÉNÉRALES

Responsable de l'unité d'Ingénierie Biomédicale et Projets

Coordinateur de maintenance du bâtiment et des installations générales

PAS-TGM
III Convention SISCAT

MISSION

Le coordinateur de la maintenance du bâtiment et des installations générales contribue au suivi méthodique des équipements en gérant la maintenance, en améliorant les équipements hospitaliers et en les adaptant aux changements organisationnels ou technologiques. L'objectif final de son intervention est de planifier une opérabilité correcte dans la maintenance des installations afin d'éviter des temps d'arrêt des installations, de prévenir et de traiter les pannes mais aussi de prendre les mesures nécessaires pour que le bâtiment ait une apparence digne, un fonctionnement correct et qu'il puisse remplir les objectifs de service public qu'il a prévus tout au long de sa durée de vie utile.

En outre, veiller à diffuser la mission, la vision et les valeurs organisationnelles auprès des équipes de travail et dans l'accomplissement de leurs tâches quotidiennes.

RESPONSABILITÉS ET FONCTIONS DE BASE

- Contribuer à l'élaboration du plan de maintenance des installations générales et du bâtiment, avec les contributions techniques découlant de l'identification des besoins, que ce soit par l'analyse des incidents ou par l'étude de nouvelles actions.
- Assurer la bonne exécution du plan de maintenance (y compris l'état d'exécution du budget), par la coordination avec les entreprises titulaires des contrats de maintenance établis, ainsi que l'organisation de ces ressources.
- Rédiger des cahiers techniques nécessaires à l'exécution du plan de maintenance, en suivant les procédures internes et conformément à la réglementation sur les marchés publics. Y compris la réalisation des consultations préalables du marché et l'élaboration des budgets de base des offres ou le traitement de dossiers.
- La gestion de contrats, via la validation du travail effectué ou la communication d'éventuelles non-conformités
- Gestion et supervision du système GMAO, en assurant le suivi et le soutien des utilisateurs internes en ce qui concerne les installations techniques du centre.
- Toute autre fonction analogue à celles énoncées ci-dessus ou toute autre fonction de sa catégorie professionnelle qui lui est confiée par le chef de l'établissement.
- Intégrer les concepts ci-après dans le développement de ses fonctions : respect de la réglementation, hygiène et sécurité au travail, qualité et vision environnementale.

COMPÉTENCES

- Aptitude**
 - Appréciation de la diversité et du multiculturalisme
 - Engagement envers l'organisation
 - Proactivité
 - Transmission de connaissances
- Compétences**
 - Analyse et synthèse d'informations
 - Autonomie
 - Leadership
 - Ordre et méthodologie au travail
 - Établissement des priorités
 - Résolution de problèmes techniques complexes
 - Travail en équipe et pluridisciplinaire
- Connaissances**
 - Assertivité
 - Communication
 - Empathie et écoute active

RELATIONS INTERNES

- Responsable de l'unité d'ingénierie et projets, ainsi que des membres de l'unité.
- Unité d'appels d'offres administratifs.
- Professionnels utilisateurs du système de registre d'incidents

RELATIONS EXTERNES

- Fournisseurs de services et d'approvisionnement
- Centrales d'achat
- Organismes de certification et administration publique.

FORMATION ACADÉMIQUE ET SPÉCIFIQUE. AUTRES CONNAISSANCES

Diplôme d'ingénieur ou similaire. (licence Bac+3)

Connaissances:

Usage de la bureautique de base, ainsi que des systèmes d'exploitation pour la gestion de projets et registre d'incidents.

LANGUES

- Catalan ou espagnol et français
- Anglais souhaité

EXPÉRIENCE PRÉALABLE

- Minimum 3 années d'expérience dans la maintenance de bâtiments
- Expérience en maintenance de bâtiments, dans le secteur hospitalier ou similaire, souhaité

Auteur	Romain PUOL	Révision	Direction de Ressources Humaines	Approbation	Comité de Direction
Date	Février 2023	Date	Février 2023	Date	Février 2023